

SuperYacht24

Il quotidiano online del mercato superyacht

Marina dei Cesari: ripristino della concessione di gestione con scadenza 2100

Nicola Capuzzo · Thursday, September 4th, 2025

Un'importante decisione è stata presa dall'amministrazione comunale di Fano per il futuro del porto turistico "Marina dei Cesari". Attraverso una recente determina, il Comune ha approvato il ripristino della concessione di gestione fino al 1° settembre 2100, portando la durata complessiva a 75 anni, a partire da zero. Questa mossa, richiesta dalla Curatela fallimentare della società, è il primo passo di un processo più ampio che mira a individuare un nuovo concessionario tramite una gara pubblica.

Il prolungamento della concessione non è un semplice atto formale, ma una condizione fondamentale per rendere la futura gara di gestione più attrattiva e solida per potenziali investitori. Un periodo di 75 anni garantisce a chi subentra un orizzonte temporale sufficientemente ampio per ammortizzare gli investimenti necessari e ricavarne un adeguato profitto. Una mossa fondamentale per chiudere in modo vantaggioso la procedura fallimentare della società Marina dei Cesari, dichiarata dal Tribunale di Pesaro il 26 aprile 2022.

Nei prossimi mesi, la Curatela fallimentare avvierà la fase tecnico-amministrativa per la valutazione del valore del porto – passaggio essenziale per la preparazione del bando di gara. L'obiettivo è chiaro, come sottolineato dall'amministrazione comunale: rilanciare il porto turistico e garantirne un nuovo ciclo di sviluppo.

Il porto di Fano, ricorda il Comune, non è solo un approdo per la nautica da diporto, ma un'infrastruttura strategica destinata a diventare un centro nevralgico per il turismo, il commercio, la cantieristica e le attività ricreative. Con questa iniziativa, l'amministrazione intende restituire al porto la sua centralità, trasformandolo in un punto di riferimento non solo per la città, ma per l'intero litorale adriatico. Sebbene la società di gestione sia fallita, l'operatività del porto non è mai stata interrotta, mantenendo il suo ruolo di risorsa fondamentale per il territorio.

ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER GRATUITA DI SUPER YACHT 24

**SUPER YACHT 24 È ANCHE SU WHATSAPP: BASTA CLICCARE QUI PER
ISCRIVERSI AL CANALE ED ESSERE SEMPRE AGGIORNATI**

Il prossimo 2 dicembre SUPER YACHT 24 organizza a Genova il 1° Sailing Super Yacht Forum

This entry was posted on Thursday, September 4th, 2025 at 9:00 am and is filed under [Marina](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.